Na temelju članka 65. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine br. 20/18, 115/18, 98/19) te članka 26. Statuta Općine Kloštar Ivanić (Glasnik Zagrebačke županije, broj 13/21), Općinsko vijeće Općine Kloštar Ivanić, na prijedlog Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH, na svojoj 12. sjednici održanoj dana 23.02.2023. d o n o s i

**ODLUKU O IZBORU NAJPOVOLJNIJIH PONUDA**

**na natječaju za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH**

**na području Općine Kloštar Ivanić**

**Članak 1.**

Ovom se Odlukom izabiru najpovoljnije ponude na Javnom natječaju za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kloštar Ivanić (KLASA: 320-01/22-01/03, URBROJ: 238/14-01-22-2 od 27.01.2022. godine), objavljenog na Oglasnoj ploči i službenim stranicama Općine Kloštar Ivanić, <https://www.klostar-ivanic.hr/>, dana 27.10.2022. godine, a sukladno dobivenoj suglasnosti Ministarstva poljoprivrede (KLASA: 320-02/22-06/25, URBROJ: 525-06/182-22-2, od 16.rujna 2022. g.) kako slijedi:

* **k.č.br. 1132, k.o. Caginec, površina 0,4560 ha, početna cijena 11.400,00 kn**

Ponuditelj MARTINA KOŠČEVIĆ, Čikada 20, Sobočani, Kloštar Ivanić, OIB: 49212530392 odabran je kao najpovoljniji ponuditelj za k.č.br. 1132, k.o. Caginec, sukladno članku 64. stavak 1. točka d. Zakona o poljoprivrednom zemljištu. Ponuđena cijena zakupnine iznosi 11.500,00 kn/1.526,31 EUR1.

* **k.č.br. 3011, k.o. Kloštar Ivanić, površina 0,0929 ha, početna cijena 2.991,38 kn**

Ponuditelj MARTINA KOŠČEVIĆ, Čikada 20, Sobočani, Kloštar Ivanić, OIB: 49212530392 odabran je kao najpovoljniji ponuditelj za k.č.br. 3011, k.o. Kloštar Ivanić**,**  sukladno članku 64. stavak 1. točka d. Zakona o poljoprivrednom zemljištu. Ponuđena cijena zakupnine iznosi 3.000,00 kn/398,17 EUR1.

* **k.č.br. 1041, k.o. Obreška, površina 0,0251 ha, početna cijena 682,72 kn**

Ponuditelj MARTINA KOŠČEVIĆ, Čikada 20, Sobočani, Kloštar Ivanić, OIB: 49212530392

odabran je kao najpovoljniji ponuditelj za k.č.br. 1041, k.o. Obreška sukladno članku 64. stavak 1. točka d. Zakona o poljoprivrednom zemljištu. Ponuđena cijena zakupnine iznosi 700,00 kn/92,91 EUR 1.

* **k.č.br. 953, k.o. Obreška, površina 0,2239 ha, početna cijena 6.090,08 kn**

Ponuditelj MARTINA KOŠČEVIĆ, Čikada 20, Sobočani, Kloštar Ivanić, OIB: 49212530392

odabran je kao najpovoljniji ponuditelj za k.č.br. 953, k.o. Obreška sukladno članku 64. stavak 1. točka d. Zakona o poljoprivrednom zemljištu. Ponuđena cijena zakupnine iznosi 6.100,00 kn/809,61 EUR 1.

**Članak 2.**

Nije izvršen odabir za slijedeće katastarske čestice:

1. **k.č.br. 1155, k.o. Obreška, površina 0,0960 ha,** jer niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
2. **k.č.br. 1157, k.o. Obreška, površina 0,1301 ha,** jer niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
3. **k.č.br. 145/3, k.o. Obreška, površina 0,0365 ha,** jer niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
4. **k.č.br. 318, k.o. Obreška, površina 0,3658 ha,** jer niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
5. **k.č.br. 41/1, k.o. Obreška, površina 0,2076 ha,** jer niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
6. **k.č.br. 46, k.o. Obreška, površina 0,5654 ha,** jer niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
7. **k.č.br. 60/2, k.o. Obreška, površina 0,0004 ha,** jer niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
8. **k.č.br. 625, k.o. Obreška, površina 0,1900 ha,** jer niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.

Ovom Odlukom poništava se dio Javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kloštar Ivanić (KLASA: 320-01/22-01/03, URBROJ: 238/14-01-22-2 od 27.01.2022. godine), objavljenog na Oglasnoj ploči i službenim stranicama Općine Kloštar Ivanić, https://www.klostar-ivanic.hr/, dana 27.10.2022. godine, za katastarske čestice navedene u stavku 1. ovog članka.

**Članak 3.**

Ova se Odluka, odmah po donošenju, dostavlja na prethodno mišljenje Zagrebačkoj županiji te na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

**Članak 4.**

Ugovor o prodaji s odabranim najpovoljnijim ponuditeljem sklopit će načelnik Općine Kloštar Ivanić u ime Republike Hrvatske sukladno članku 66. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

**Članak 5.**

Ova se Odluka objavljuje u Glasniku Zagrebačke županije te na web stranici Općine Kloštar Ivanić, a stupa na snagu prvi dan nakon dobivanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

KLASA: 320-01/22-01/03

URBROJ: 238-14-01-23-8

Kloštar Ivanić, 23.02.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

OPĆINA KLOŠTAR IVANIĆ

OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik Općinskog vijeća:

Miljenko Majdek